

秋の大工事が完結

昨日 詳細な「引渡書」を受け取る

「開園20周年記念事業・秋の大工事」は、9月18日の着工からほぼ3カ月、「クリスマスの頃まで延びるかも」との心配もあったが期日内に完工した。12月15日、残工事を終えて正式に引き渡しが行われた。この工事によって、園舎は見違えるように美しくリニューアルされた。オモテの道を歩く高校生たちから、「きれいになったね」という声も聞かれた。

工事は目に見える外壁だけでなく、屋根の全面塗り替え、バルコニーや軒天井、壁の小さなクラックの補修など数百か所に及んだ。開園20周年にふさわしい大改修となった。

この日、引き渡された「引渡書」は、厚さが8cmにおよぶ膨大なもの。工事内容や工事の進め方のほか、着工前と工事後の写真が数百枚納められている。東レ建設が誠実に工事を進めたことがつぶさに見て取れる。事務室で供覧に付しているのでチラッと目を通していただきたい。

一方、「エアコン設備の全面更新工事」は11月30日に引き渡しですでに終わっている。工事中の寒波到来が心配されたが、それまでに完工したので安心して今週の寒波を迎えることができた。工事は保育のない日に行うため、工事を担当した野間ガス社はたくさんの技術者や作業員を休日に動員し、短期決戦で対応された。そのおかげで予定通り完成した。

秋の大工事の経費

- | | | |
|--------------------------|-----------|------------------|
| ○外壁等の全面改修工事 | (東レ建設) | 24,640,000円(税込み) |
| ○上記の設計監理料 | (畝啓建築事務所) | 2,992,000円(〃) |
| ○エアコン設備の全面更新工事(野間ガスサービス) | | 12,870,000円(〃) |

※上記経費は、これまで積み立ててきた老朽化対策積立金より支出する。

補修工事のための補助金は現在、全くないが、今回の補修で建物の耐久年数が伸びることが期待できる。いつかは必ず訪れる全面改築に備えて、今後も、費用を積み立てていかなければならない。

今後の20周年事業

次のようなことを予定。

- ⑪ 中庭のウッドデッキの全面貼り替え 現在は水に沈む特別な木材で作られている。20年間よく持ったけれど、痛みもひどくなってきた。さらに20年間、乳幼児に快適な中庭を。
- ⑫ 記念誌「20歳(はたち)になったあいあい」の刊行 あいあい20年の歴史と現在を収録。

さらに、「あいあいの保育環境をよくするための具体的提案」を募集中。